

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Карасьевская дом 48 (общая площадь 2634.2 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2020 - декабрь 2020 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность жителей	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	1 892 633.19	1 630 948.95	488 956.10	157 719.43	135 912.41
в том числе					
Газоснабжение	366 784.63	292 366.88	123 060.10	30 565.39	24 363.91
Холодное водоснабжение	207 064.54	175 993.80	60 173.97	17 255.38	14 666.15
Водоотведение	134 549.98	116 814.13	37 953.19	11 212.50	9 734.51
Электроэнергия	367 581.44	303 480.60	84 846.69	30 631.79	25 290.05
Отопление	19 873.37	15 507.69	4 966.61	1 656.11	1 292.31
Обращение с ТКО	146 685.11	129 633.69	39 196.00	12 223.76	10 802.81
Плата за наём жилья	14 725.08	11 953.86	4 020.23	1 227.09	996.16
Содержание жилья	635 369.04	585 198.30	134 739.31	52 947.42	48 766.53

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	43 062.55	3 588.55
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	61 620.74	5 135.06
3	Уборка придомовой территории	170 621.27	14 218.44
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	66 193.43	5 516.12
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	153 068.00	12 755.67
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	56 326.56	4 693.88
7	Дератизация, дезинфекция	2 000.00	166.67
8	Прочие услуги (в т.ч. СКУД)	7 912.50	659.38
9	Управление жилым домом, в т.ч.	182 664.23	15 222.02
9.1	управленческие расходы АУП	107 821.74	8 985.14
9.2	услуги расчетного центра	67 414.37	5 617.86
9.3	услуги рег.граждан	7 428.12	619.01
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	743 469.28	61 955.77

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.