

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Карасьевская дом 18 (общая площадь 2625.1 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2020 - декабрь 2020 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес.начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	1 791 690.42	1 644 686.90	385 146.97	149 307.54	137 057.24
в том числе					
Газоснабжение	328 260.19	268 257.56	110 154.25	27 355.02	22 354.80
Холодное водоснабжение	197 672.91	181 285.20	33 623.82	16 472.74	15 107.10
Водоотведение	130 113.08	124 141.99	20 770.39	10 842.76	10 345.17
Электроэнергия	349 438.86	322 234.75	60 799.83	29 119.91	26 852.90
Отопление	11 430.51	4 131.00	7 663.15	952.54	344.25
Обращение с ТКО	141 600.75	133 221.80	30 176.56	11 800.06	11 101.82
Содержание жилья	633 174.12	611 414.60	121 958.97	52 764.51	50 951.22

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	41 778.87	3 481.57
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	61 471.72	5 122.64
3	Уборка придомовой территории	172 844.26	14 403.69
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	69 526.51	5 793.88
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	60 816.22	5 068.02
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	48 098.04	4 008.17
7	Дератизация, дезинфекция	2 000.00	166.67
8	Управление жилым домом, в т.ч.	226 808.12	18 900.68
8.1	управленческие расходы АУП	153 006.10	12 750.51
8.2	услуги расчетного центра	66 399.22	5 533.27
8.3	услуги рег.граждан	7 402.80	616.90
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	683 343.73	56 945.31

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.