

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Карасьевская дом 50 (общая площадь 2627.9 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2020 - декабрь 2020 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	1 812 172.60	1 690 053.97	304 611.10	151 014.38	140 837.83
в том числе					
Газоснабжение	265 288.72	249 358.79	31 156.46	22 107.39	20 779.90
Холодное водоснабжение	215 144.64	196 471.41	30 970.72	17 928.72	16 372.62
Водоотведение	141 879.72	129 825.06	21 996.83	11 823.31	10 818.76
Электроэнергия	401 459.76	384 821.16	61 632.33	33 454.98	32 068.43
Отопление	26 785.20	21 307.38	8 669.54	2 232.10	1 775.62
ТКО	127 765.09	117 785.70	29 401.33	10 647.09	9 815.48
Содержание жилья	633 849.47	590 484.47	120 783.89	52 820.79	49 207.04

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	43 317.68	3 609.81
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	61 579.25	5 131.60
3	Уборка придомовой территории	171 172.30	14 264.36
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	67 929.93	5 660.83
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	98 538.93	8 211.58
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	50 105.94	4 175.50
7	Дератизация, дезинфекция	2 000.00	166.67
8	Прочие услуги (в т.ч. СКУД)	7 912.50	659.38
9	Управление жилым домом, в т.ч.	223 869.63	18 655.80
9.1	управленческие расходы АУП	148 149.37	12 345.78
9.2	услуги расчетного центра	68 299.10	5 691.59
9.3	услуги рег.граждан	7 421.16	618.43
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	726 426.16	60 535.51

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.