

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Карасьевская дом 48 (общая площадь 2634.2 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2021 - декабрь 2021 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность жителей	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	1 939 510.59	1 957 209.43	471 257.26	161 625.88	163 100.79
в том числе					
Газоснабжение	297 009.73	374 222.46	45 847.37	24 750.81	31 185.21
Холодное водоснабжение	238 173.95	209 430.27	88 917.65	19 847.83	17 452.52
Водоотведение	157 804.11	142 016.52	53 740.78	13 150.34	11 834.71
Электрэнергия	354 879.68	378 029.29	61 697.08	29 573.31	31 502.44
Отопление	45 680.66	39 096.83	11 550.44	3 806.72	3 258.07
Обращение с ТКО	183 935.13	169 282.15	53 848.98	15 327.93	14 106.85
Плата за наём жилья	0.00	3 624.21	396.02	0.00	302.02
Содержание жилья	662 027.33	641 507.70	155 258.94	55 168.94	53 458.98

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	47 996.39	3 999.70
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	54 420.72	4 535.06
3	Уборка придомовой территории	177 309.95	14 775.83
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	62 616.76	5 218.06
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	79 055.05	6 587.92
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	51 578.81	4 298.23
7	Дератизация, дезинфекция	2 300.00	191.67
8	Прочие услуги (в т.ч. СКУД)	17 550.00	1 462.50
9	Управление жилым домом, в т.ч.	235 474.97	19 622.91
9.1	управленческие расходы АУП	164 185.95	13 682.16
9.2	услуги расчетного центра	63 241.89	5 270.16
9.3	услуги рег.граждан	8 047.13	670.59
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	728 302.65	60 691.89

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.