

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Орджоникидзе дом 19 (общая площадь 2961.9 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2021 - декабрь 2021 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	830 837.84	622 931.90	476 613.46	69 236.49	51 910.99
в том числе					
Горячее водоснабжение подача	3 681.24	2 742.04	2 090.16	306.77	228.50
Горячее водоснабжение нагрев	13 614.38	10 167.47	7 747.65	1 134.53	847.29
Холодное водоснабжение	4 168.32	3 122.85	2 389.84	347.36	260.24
Водоотведение	5 947.44	4 422.84	3 347.34	495.62	368.57
Электроэнергия	30 368.70	22 621.46	17 190.94	2 530.73	1 885.12
Содержание жилья	773 057.76	579 855.24	443 847.53	64 421.48	48 321.27

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	160 301.20	13 358.43
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	21 900.00	1 825.00
3	Уборка придомовой территории	177 796.00	14 816.33
3.1	в т.ч. Уборка снега	61 410.00	
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	77 972.79	6 497.73
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	147 390.81	12 282.57
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	2 350.00	195.83
8	Содержание ворот и домофоны	55 350.00	4 612.50
7	Прочие услуги (в т.ч. дератизация, СКУД)	1 100.00	91.67
8	Управление жилым домом, в т.ч.	374 646.86	31 220.57
8.1	управленческие расходы АУП	361 840.70	30 153.39
8.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	12 806.16	1 067.18
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 018 807.66	84 900.64

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.