

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Билимбаевская дом 25/4 (общая площадь 5455.46 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2021 - декабрь 2021 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	7 037 589.95	6 598 248.40	4 233 311.11	586 465.83	549 854.03
в том числе					
Отопление	1 211 291.08	1 202 220.05	611 870.34	100 940.92	100 185.00
Горячее водоснабжение подача	209 153.88	175 881.00	242 063.21	17 429.49	14 656.75
Горячее водоснабжение нагрев	613 154.97	528 059.46	674 015.37	51 096.25	44 004.96
Холодное водоснабжение	309 432.17	283 009.30	306 058.10	25 786.01	23 584.11
Водоотведение	348 695.98	311 895.16	333 032.76	29 058.00	25 991.26
Электроэнергия	928 851.73	856 641.83	543 045.25	77 404.31	71 386.82
Капитальный ремонт	675 054.87	582 863.99	233 648.80	56 254.57	48 572.00
Консьержи	532 799.98	520 889.26	223 940.89	44 400.00	43 407.44
Обращение с ТКО	381 486.66	354 765.51	162 424.75	31 790.56	29 563.79
Содержание жилья	1 834 359.33	1 769 088.84	800 884.08	152 863.28	147 424.07

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	99 494.38	8 291.20
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	73 847.73	6 153.98
3	Уборка придомовой территории	97 390.88	8 115.91
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	89 690.57	7 474.21
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	147 494.14	12 291.18
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	69 535.73	5 794.64
7	Содержание лифтов	172 254.64	14 354.55
8	Прочие услуги (в т.ч. ОПС, дератизация, домофон)	24 000.00	2 000.00
9	Управление жилым домом, в т.ч.	902 091.50	75 174.29
9.1	управленческие расходы АУП	541 228.42	45 102.37
9.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	360 863.08	30 071.92
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 675 799.57	139 649.96

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2021 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2021 г.	3 349 795.57
Поступило денежных средств в 2020 г.	584 909.13
Оплачено работ по КР за 2020 г.	
Остаток средств на 31.12.2021 г.	3 934 704.70

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.