

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг**

по адресу: улица Евгения Савкова дом 58 (общая площадь 7651.0 кв.м)
город Екатеринбург

Отчетный период: январь 2022 - декабрь 2022 года

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	5 465 522.49	5 348 957.60	1 219 284.38	455 460.21	436 667.62
в том числе					
Отопление	0.00	30 746.61	79 729.91	0.00	1 883.17
Горячее водоснабжение	240 171.64	220 326.54	13 964.88	20 014.30	18 360.16
Холодное водоснабжение	408 194.89	411 795.49	62 761.13	34 016.24	31 767.52
Водоотведение	406 470.39	411 127.87	57 445.60	33 872.53	33 664.99
Электроэнергия	972 329.10	938 766.12	202 660.60	81 027.43	78 230.51
Капитальный ремонт	972 006.36	932 742.74	256 143.01	81 000.53	77 728.56
Обращение с ТКО	449 389.00	437 696.03	81 505.94	37 449.08	36 474.67
Содержание жилья	2 016 961.11	1 965 756.20	465 073.31	168 080.09	158 558.03

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статья затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	151 750.74	12 645.89
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	93 903.33	7 825.28
3	Уборка придомовой территории	431 832.51	35 986.04
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	200 819.80	16 734.98
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	116 505.92	9 708.83
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	98 576.44	8 214.70
7	Прочие услуги (в т.ч. дератизация, СКУД)	51 630.00	4 302.50
8	Управление жилым домом, в т.ч.	582 030.27	48 502.52
8.1	управленческие расходы АУП	384 668.04	32 055.67
8.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	197 362.23	16 446.85
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 727 049.00	143 920.75

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2022 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2022 г.	1 604 517.31
Поступило денежных средств в 2022 г.	948 283.64
Оплачено работ по КР за 2022 г.	
Остаток средств на 31.12.2022 г.	2 552 800.95

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.