

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Карасьевская дом 50 (общая площадь 2627.9 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2022 - декабрь 2022 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	1 948 060.48	2 066 632.44	242 365.58	162 338.37	172 219.37
в том числе					
Газоснабжение	289 330.49	294 132.99	26 258.57	24 110.87	24 511.08
Холодное водоснабжение	191 435.79	243 159.57	-3 150.74	15 952.98	20 263.30
Водоотведение	137 466.15	168 245.00	2 018.69	11 455.51	14 020.42
Электроэнергия	452 058.06	484 738.88	28 944.50	37 671.51	40 394.91
Отопление	43 623.30	37 270.51	11 997.90	3 635.28	3 105.88
ТКО	161 982.49	190 256.70	9 193.73	13 498.54	15 854.73
Содержание жилья	672 164.20	648 828.79	167 102.93	56 013.68	54 069.07

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	56 097.63	4 674.80
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	57 663.48	4 805.29
3	Уборка придомовой территории	213 394.07	17 782.84
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	69 695.80	5 807.98
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	141 317.21	11 776.43
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	58 204.33	4 850.36
7	Дератизация, дезинфекция	3 250.00	270.83
8	Прочие услуги (в т.ч. СКУД)	18 750.00	1 562.50
9	Управление жилым домом, в т.ч.	209 918.72	17 493.23
9.1	управленческие расходы АУП	134 959.58	11 246.63
9.2	услуги расчетного центра	67 537.98	5 628.17
9.3	услуги рег.граждан	7 421.16	618.43
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	828 291.24	69 024.27

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.