

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»  
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,  
по предоставлению коммунальных услуг  
по адресу: улица Карасьевская дом 48 (общая площадь 2634.2 кв.м)  
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2022 - декабрь 2022 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность жителей	Ср.мес. начисление	Ср.мес. оплата
<b>ВСЕГО:</b>	1 936 471.38	2 044 074.86	363 653.78	161 372.62	170 339.57
в том числе					
Газоснабжение	254 651.01	335 300.13	-34 801.75	21 220.92	27 941.68
Холодное водоснабжение	227 326.48	245 581.58	70 662.55	18 943.87	20 465.13
Водоотведение	150 149.25	160 616.67	43 273.36	12 512.44	13 384.72
Электроэнергия	413 730.53	400 255.74	75 171.87	34 477.54	33 354.65
Отопление	43 956.75	41 972.72	13 534.47	3 663.06	3 497.73
Обращение с ТКО	172 881.40	181 199.08	45 531.30	14 406.78	15 099.92
Содержание жилья	673 775.96	678 752.92	150 281.98	56 148.00	56 562.74

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	55 545.58	4 628.80
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	62 704.64	5 225.39
3	Уборка придомовой территории	213 722.84	17 810.24
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	69 574.61	5 797.88
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	72 970.70	6 080.89
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	58 791.88	4 899.32
7	Дератизация, дезинфекция	3 250.00	270.83
8	Прочие услуги (в т.ч. СКУД)	18 750.00	1 562.50
9	Управление жилым домом, в т.ч.	218 867.79	18 238.98
9.1	управленческие расходы АУП	144 215.16	12 017.93
9.2	услуги расчетного центра	67 224.51	5 602.04
9.3	услуги рег. граждан	7 428.12	619.01
	<b>ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома</b>	<b>774 178.04</b>	<b>64 514.84</b>

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.