

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Карасьевская дом 18 (общая площадь 2625.1 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2022 - декабрь 2022 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рублн

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес.начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	1 928 215.17	1 944 013.82	302 786.32	160 684.60	162 001.15
в том числе					
Газоснабжение	294 416.62	340 843.74	-12 303.48	24 534.72	28 403.65
Холодное водоснабжение	203 891.79	207 439.46	26 327.76	16 990.98	17 286.62
Водоотведение	141 073.14	140 772.15	23 733.64	11 756.10	11 731.01
Электроэнергия	392 815.08	390 846.73	74 003.11	32 734.59	32 570.56
Отопление	44 714.35	35 819.47	18 184.05	3 726.20	2 984.96
Обращение с ТКО	179 855.57	174 817.90	33 142.10	14 987.96	14 568.16
Содержание жилья	671 448.62	653 474.37	139 699.14	55 954.05	54 456.20

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	55 366.99	4 613.92
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	57 556.68	4 796.39
3	Уборка придомовой территории	198 725.16	16 560.43
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	70 601.60	5 883.47
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	95 084.51	7 923.71
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	57 593.78	4 799.48
7	Дератизация, дезинфекция	3 250.00	270.83
8	Управление жилым домом, в т.ч.	171 310.06	14 275.84
8.1	управленческие расходы АУП	97 846.12	8 153.84
8.2	услуги расчетного центра	66 061.14	5 505.10
8.3	услуги рег. граждан	7 402.80	616.90
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	709 488.78	59 124.06

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.