

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг**

по адресу: **улица Билимбаевская дом 25/1 (общая площадь 5472.9 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2020 - декабрь 2020 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	5 461 770,65	5 151 874,79	1 357 965,18	455 147,55	429 322,90
в том числе					
Отопление	1 139 816,50	1 112 579,88	387 040,40	94 984,71	92 714,99
Горячее водоснабжение подача	233 072,93	218 410,39	57 621,32	19 422,74	18 200,87
Горячее водоснабжение нагрев	605 090,01	549 221,77	149 785,83	50 424,17	45 768,48
Холодное водоснабжение	311 838,83	297 359,88	80 584,85	25 986,57	24 779,99
Водоотведение	314 426,20	295 152,50	79 164,00	26 202,18	24 596,04
Электроэнергия	833 964,15	761 618,87	183 510,52	69 497,01	63 468,24
Обращение с ТКО	252 456,23	227 832,16	60 522,97	21 038,02	18 986,01
Плата за наём жилья	6 603,60	5 302,41	1 525,31	550,30	441,87
Содержание жилья	1 764 502,20	1 684 396,93	358 209,98	147 041,85	140 366,41

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	165 482,37	13 790,20
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	140 412,92	11 701,08
3	Уборка придомовой территории	117 430,28	9 785,86
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	91 933,55	7 661,13
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	154 849,23	12 904,10
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	148 160,37	12 346,70
7	Содержание лифтов	225 964,32	18 830,36
8	Прочие услуги (в т.ч. ОПС, дератизация, домофон)	1 100,00	91,67
9	Управление жилым домом, в т.ч.	621 822,53	51 818,54
9.1	управленческие расходы АУП	412 171,35	34 347,61
9.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	209 651,18	17 470,93
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 667 155,57	138 929,63

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.