

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг**

по адресу: улица Евгения Савкова дом 56 (общая площадь 7651.1 кв.м)
город Екатеринбург

Отчетный период: январь 2020 - декабрь 2020 года

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	6 917 607.56	6 422 219.98	1 456 324.44	576 467.30	535 185.00
в том числе					
Отопление	1 633 628.37	1 417 282.52	610 350.68	136 135.70	118 106.88
Горячее водоснабжение подача	186 136.48	183 123.73	-716.82	15 511.37	15 260.31
Горячее водоснабжение нагрев	480 222.26	482 113.87	43 220.21	40 018.52	40 176.16
Холодное водоснабжение	347 796.11	337 831.46	34 418.09	28 983.01	28 152.62
Водоотведение	359 699.94	344 721.71	46 521.77	29 975.00	28 726.81
Электроэнергия	790 566.11	746 441.19	102 220.28	65 880.51	62 203.43
Капитальный ремонт	885 685.70	823 252.97	193 943.18	73 807.14	68 604.41
Обращение с ТКО	331 638.75	316 519.05	58 953.10	27 636.56	26 376.59
Содержание жилья	1 902 233.84	1 770 933.48	367 413.95	158 519.49	147 577.79

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	218 020.91	18 168.41
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	118 267.02	9 855.58
3	Уборка придомовой территории	354 025.21	29 502.10
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	181 521.12	15 126.76
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	123 724.55	10 310.38
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	110 266.62	9 188.88
7	Прочие услуги (в т.ч. дератизация, СКУД)	89 980.00	7 498.33
8	Управление жилым домом, в т.ч.	647 803.06	53 983.59
8.1	управленческие расходы АУП	445 497.40	37 124.78
8.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	202 305.66	16 858.81
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 843 608.48	153 634.04

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2020 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2020 г.	682 509.97
Поступило денежных средств в 2020 г.	881 437.87
Оплачено работ по КР за 2020 г.	0.00
Остаток средств на 31.12.2020 г.	1 563 947.84

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.