

Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
 по адресу: **улица Парникова дом 6 (общая площадь 11925.4 кв.м)**
город Екатеринбург

Отчетный период: **январь 2020 - декабрь 2020 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность жителей	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	12 310 558,77	12 085 142,73	1 919 360,14	1 025 879,90	1 007 095,23
в том числе					
Отопление	1 420 720,77	1 418 900,53	345 167,60	118 393,40	118 241,71
Горячее водоснабжение подача	374 635,34	371 971,46	55 665,57	31 219,61	30 997,62
Горячее водоснабжение нагрев	1 169 288,66	1 153 191,65	164 291,85	97 440,72	96 099,30
Холодное водоснабжение	612 843,22	601 844,70	92 594,26	51 070,27	50 153,73
Водоотведение	674 623,09	658 554,31	103 389,83	56 218,59	54 879,53
Электроснабжение	1 457 220,52	1 385 068,35	232 995,61	121 435,04	115 422,36
Капитальный ремонт	1 390 611,05	1 367 517,19	178 311,84	115 884,25	113 959,77
Охрана	1 090 680,00	1 079 152,10	153 944,38	90 890,00	89 929,34
Обращение с ТКО	564 713,61	541 928,05	88 049,39	47 059,47	45 160,67
Содержание жилья	3 555 222,51	3 507 014,39	504 949,81	296 268,54	292 251,20

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	229 079,79	19 089,98
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	126 802,53	10 566,88
3	Уборка придомовой территории	189 380,07	15 781,67
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	260 600,03	21 716,67
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	350 632,74	29 219,40
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	168 236,73	14 019,73
7	Содержание лифтов	628 683,24	52 390,27
8	Прочие услуги (в т.ч. ОПС, дератизация)	125 300,00	10 441,67
9	Управление жилым домом, в т.ч.	1 501 631,38	125 135,95
9.1	управленческие расходы АУП	754 224,77	62 852,06
9.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	747 406,61	62 283,88
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	3 580 346,52	298 362,21

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2020 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2020 г.	1 712 100,69
Поступило денежных средств в 2020 г.	1 367 517,19
Оплачено работ по КР за 2020 г.	
Остаток средств на 31.12.2020 г.	3 079 617,88

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.