

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Евгения Савкова дом 54 (общая площадь 7645.3 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2020 - декабрь 2020 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	7 090 105,41	6 550 635,63	1 648 404,99	590 842,12	545 886,30
в том числе					
Отопление	1 627 976,43	1 432 955,83	647 456,90	135 664,70	119 412,99
Горячее водоснабжение подача	208 525,20	206 814,16	8 309,30	17 377,10	17 234,51
Горячее водоснабжение нагрев	543 127,22	522 360,44	88 024,38	45 260,60	43 530,04
Холодное водоснабжение	350 121,11	342 358,93	45 122,45	29 176,76	28 529,91
Водоотведение	372 114,84	354 105,43	58 683,05	31 009,57	29 508,79
Электроэнергия	854 885,00	825 329,17	139 146,40	71 240,42	68 777,43
Капитальный ремонт	891 747,69	724 982,07	166 765,62	74 312,31	60 415,17
Обращение с твердыми коммунальными отходами	339 184,74	325 301,98	64 127,03	28 265,40	27 108,50
Содержание жилья	1 902 423,18	1 816 427,62	430 769,86	158 535,27	151 368,97

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	184 138,62	15 344,89
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	117 872,38	9 822,70
3	Уборка придомовой территории	407 136,40	33 928,03
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	180 684,01	15 057,00
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	124 619,67	10 384,97
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	109 262,98	9 105,25
7	Прочие услуги (в т.ч. дератизация, СКУД)	89 980,00	7 498,33
8	Управление жилым домом, в т.ч.	632 499,66	52 708,30
8.1	управленческие расходы АУП	425 372,72	35 447,73
8.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	207 126,94	17 260,58
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 846 193,72	153 849,48

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2020 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2020 г.	
Поступило денежных средств в 2020 г.	718 963,83
Оплачено работ по КР за 2020 г.	
Остаток средств на 31.12.2020 г.	718 963,83

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.