

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Орджоникидзе дом 19 (общая площадь 2961.9 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2020 - декабрь 2020 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	828 452.46	559 744.94	268 707.52	69 037.71	46 645.41
в том числе					
Горячее водоснабжение подача	3 538.32	2 387.36	1 150.96	294.86	198.95
Горячее водоснабжение нагрев	13 211.82	8 911.08	4 300.74	1 100.99	742.59
Холодное водоснабжение	4 146.27	2 801.90	1 344.37	345.52	233.49
Водоотведение	5 561.85	3 739.11	1 822.74	463.49	311.59
Электроэнергия	28 936.44	19 492.74	9 443.70	2 411.37	1 624.40
Содержание жилья	773 057.76	522 412.75	250 645.01	64 421.48	43 534.40

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	138 141.48	11 511.79
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	25 612.08	2 134.34
3	Уборка придомовой территории	179 748.10	14 979.01
3.1	в т.ч. Уборка снега	61 410.00	
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	86 894.40	7 241.20
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	277 950.00	23 162.50
5.1	в т.ч. Восстановление системы вентиляции	148 653.00	12 387.75
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	3 898.70	324.89
8	Содержание ворот и домофоны	27 000.00	2 250.00
7	Прочие услуги (в т.ч. дератизация, СКУД)	2 800.00	233.33
8	Управление жилым домом, в т.ч.	472 418.79	39 368.23
8.1	управленческие расходы АУП	295 978.29	24 664.86
8.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	176 440.50	14 703.37
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 214 463.55	101 205.30

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.