

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Грибоедова дом 11 (общая площадь 6330.5 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: январь 2020 - декабрь 2020 года

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	5 314 836,12	5 022 392,02	2 394 121,96	442 903,01	418 532,67
в том числе					
Отопление	0,00	28 061,50	154 664,40	0,00	2 338,46
Горячее водоснабжение подача	23 790,53	39 428,63	69 919,15	1 982,54	3 285,72
Горячее водоснабжение нагрев	46 060,31	62 736,58	87 319,46	3 838,36	5 228,05
Холодное водоснабжение	408 714,73	389 175,08	232 311,37	34 059,56	32 431,26
Водоотведение	343 456,36	314 700,38	200 726,80	28 621,36	26 225,03
Электроэнергия	1 325 622,65	1 220 430,11	569 268,38	110 468,55	101 702,51
Капитальный ремонт	682 560,11	660 241,40	197 003,73	56 880,01	55 020,12
Обращение с ТКО	471 694,89	415 281,33	143 962,53	39 307,91	34 606,78
Плата за наём жилья	36 937,54	35 168,63	59 617,60	3 078,13	2 930,72
Содержание жилья	1 975 999,00	1 857 168,38	679 328,54	164 666,58	154 764,03

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	116 576,72	9 714,73
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	82 834,93	6 902,91
3	Уборка придомовой территории	139 579,33	11 631,61
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	232 314,00	19 359,50
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	447 026,09	37 252,17
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	99 984,41	8 332,03
7	Содержание лифтов	124 570,46	10 380,87
8	Прочие услуги (в т.ч. ОПС, дератизация)	0,00	0,00
9	Управление жилым домом, в т.ч.	909 228,77	75 769,06
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	2 152 114,71	179 342,89

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2020 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2020 г.	915 014,66
Поступило денежных средств в 2020 г.	715 364,21
Оплачено работ по КР за 2020 г.	93 000,00
Остаток средств на 31.12.2020 г.	1 537 378,87

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.