

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг**

по адресу: **улица Билимбаевская дом 25/3 (общая площадь 5434,3 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2020 - декабрь 2020 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	6 279 341,45	6 009 297,79	2 611 705,32	523 278,45	500 774,82
в том числе					
Отопление	1 153 437,46	1 173 046,40	558 885,81	96 119,79	97 753,87
Горячее водоснабжение подача	246 167,86	223 574,37	107 328,60	20 513,99	18 631,20
Горячее водоснабжение нагрев	662 860,74	593 188,88	321 269,49	55 238,40	49 432,41
Холодное водоснабжение	355 345,46	328 487,38	165 555,21	29 612,12	27 373,95
Водоотведение	347 592,57	323 732,41	158 038,38	28 966,05	26 977,70
Электроэнергия	867 327,26	852 916,41	341 402,59	72 277,27	71 076,37
Обращение с ТКО	382 796,50	299 096,04	83 700,46	31 899,71	24 924,67
Консьержи	528 932,53	515 918,09	181 910,61	44 077,71	42 993,17
Плата за наём жилья	85 185,57	69 716,53	103 753,35	7 098,80	5 809,71
Содержание жилья	1 649 695,50	1 629 621,28	589 860,82	137 474,63	135 801,77

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	271 468,47	22 622,37
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	77 210,82	6 434,23
3	Уборка придомовой территории	96 330,26	8 027,52
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	91 781,06	7 648,42
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	101 625,32	8 468,78
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	87 399,01	7 283,25
7	Содержание лифтов	446 730,56	37 227,55
8	Прочие услуги (в т.ч. ОПС, дератизация, домофон)	45 100,00	3 758,33
9	Управление жилым домом, в т.ч.	630 936,89	52 578,07
9.1	управленческие расходы АУП	406 016,49	33 834,71
9.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	224 920,40	18 743,37
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 848 582,38	154 048,53

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.