

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Карасьевская дом 50 (общая площадь 2627.9 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2021 - декабрь 2021 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	1 941 515.49	1 885 189.05	360 937.54	161 792.96	157 099.09
в том числе					
Газоснабжение	270 177.70	270 273.09	31 061.07	22 514.81	22 522.76
Холодное водоснабжение	221 995.57	204 393.25	48 573.04	18 499.63	17 032.77
Водоотведение	152 912.91	142 112.20	32 797.54	12 742.74	11 842.68
Электроэнергия	432 964.68	432 971.69	61 625.32	36 080.39	36 080.97
Отопление	40 214.19	43 238.62	5 645.11	3 351.18	3 603.22
ТКО	162 806.81	154 740.20	37 467.94	13 567.23	12 895.02
Содержание жилья	660 443.63	637 460.00	143 767.52	55 036.97	53 121.67

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	47 882.90	3 990.24
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	55 090.20	4 590.85
3	Уборка придомовой территории	176 747.71	14 728.98
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	62 841.05	5 236.75
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	82 994.08	6 916.17
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	72 385.40	6 032.12
7	Дератизация, дезинфекция	2 300.00	191.67
8	Прочие услуги (в т.ч. СКУД)	17 250.00	1 437.50
9	Управление жилым домом, в т.ч.	235 063.66	19 588.64
9.1	управленческие расходы АУП	163 837.40	13 653.12
9.2	услуги расчетного центра	63 186.67	5 265.56
9.3	услуги рег. граждан	8 039.59	669.97
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	752 555.00	62 712.92

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.