

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»  
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,  
по предоставлению коммунальных услуг  
по адресу: улица Евгения Савкова дом 54 (общая площадь 7645.3 кв.м)  
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2021 - декабрь 2021 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
<b>ВСЕГО:</b>	5 236 518.65	5 938 972.38	945 951.26	436 376.55	494 914.37
в том числе					
Отопление	1 514.92	562 390.38	67 381.44	126.24	46 865.87
Горячее водоснабжение подача	230 590.53	240 311.52	78.31	19 215.88	20 025.96
Горячее водоснабжение нагрев	7 701.49	113 431.43	4.44	641.79	9 452.62
Холодное водоснабжение	375 232.84	382 468.57	37 886.72	31 269.40	31 872.38
Водоотведение	419 353.62	420 012.71	58 023.96	34 946.14	35 001.06
Электроэнергия	899 423.24	907 666.22	130 903.42	74 951.94	75 638.85
Капитальный ремонт	927 528.61	945 555.22	148 739.01	77 294.05	78 796.27
Обращение с твердыми коммунальными отходами	392 809.25	387 260.77	69 675.51	32 734.10	32 271.73
Содержание жилья	1 982 364.15	1 979 875.56	433 258.45	165 197.01	164 989.63

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	231 291.95	19 274.33
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	94 200.13	7 850.01
3	Уборка придомовой территории	392 270.39	32 689.20
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	172 839.00	14 403.25
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	159 388.95	13 282.41
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	97 285.09	8 107.09
7	Прочие услуги (в т.ч. дератизация, СКУД)	89 180.00	7 431.67
8	Управление жилым домом, в т.ч.	708 764.85	59 063.74
8.1	управленческие расходы АУП	491 739.60	40 978.30
8.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	217 025.25	18 085.44
	<b>ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома</b>	<b>1 945 220.35</b>	<b>162 101.70</b>

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2021 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2021 г.	718 963.83
Поступило денежных средств в 2021 г.	936 626.44
Оплачено работ по КР за 2021 г.	
Остаток средств на 31.12.2021 г.	1 655 590.27

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.