

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг**

по адресу: **улица Евгения Савкова дом 56 (общая площадь 7651.1 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2021 - декабрь 2021 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес. оплата
ВСЕГО:	5 089 088.24	5 598 419.18	946 993.50	424 090.69	466 534.93
в том числе					
Отопление	-15 978.10	512 846.33	34 526.25	-1 331.51	42 737.19
Горячее водоснабжение подача	216 628.18	208 645.74	7 265.62	18 052.35	17 387.15
Горячее водоснабжение нагрев	8 386.20	98 355.97	250.44	698.85	8 196.33
Холодное водоснабжение	349 961.90	350 482.91	33 897.08	29 163.49	29 206.91
Водоотведение	389 868.55	384 874.19	51 516.13	32 489.05	32 072.85
Электроэнергия	774 267.90	775 650.44	100 837.74	64 522.33	64 637.54
Капитальный ремонт	994 840.35	960 445.73	228 337.80	82 903.36	80 037.14
Обращение с ТКО	392 416.78	379 101.35	72 268.53	32 701.40	31 591.78
Содержание жилья	1 978 696.48	1 928 016.52	418 093.91	164 891.37	160 668.04

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	223 745.12	18 645.43
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	107 967.40	8 997.28
3	Уборка придомовой территории	361 170.84	30 097.57
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	173 175.60	14 431.30
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	130 489.46	10 874.12
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	112 229.35	9 352.45
7	Прочие услуги (в т.ч. дератизация, СКУД)	60 380.00	5 031.67
8	Управление жилым домом, в т.ч.	696 885.19	58 073.77
8.1	управленческие расходы АУП	490 932.38	40 911.03
8.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	205 952.81	17 162.73
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 866 042.95	155 503.58

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2021 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2021 г.	1 563 947.84
Поступило денежных средств в 2021 г.	900 419.87
Оплачено работ по КР за 2021 г.	0.00
Остаток средств на 31.12.2021 г.	2 464 367.71

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.