

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Евгения Савкова дом 58 (общая площадь 7651.0 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: январь 2021 - декабрь 2021 года

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	5 229 285.74	5 719 378.51	1 077 837.64	435 773.81	470 228.68
в том числе					
Отопление	-3 062.33	447 794.40	110 476.52	-255.19	34 945.66
Горячее водоснабжение подача	217 215.72	229 875.11	6 267.19	18 101.31	19 155.69
Горячее водоснабжение нагрев	-20 920.89	96 935.17	6 620.64	-1 743.41	7 855.52
Холодное водоснабжение	378 128.67	381 717.92	60 082.31	31 510.72	31 807.23
Водоотведение	409 663.46	419 954.20	62 103.08	34 138.62	34 995.11
Электроэнергия	861 902.44	851 205.30	169 097.62	71 825.20	70 933.78
Капитальный ремонт	941 544.61	894 180.96	216 879.39	78 462.05	74 515.08
Обращение с ТКО	373 212.72	367 515.99	69 812.97	31 101.06	30 626.33
Целевые взносы	95 491.70	63 249.89	77 953.65	7 957.64	4 933.09
Содержание жилья	1 976 109.64	1 966 949.57	413 868.40	164 675.80	160 461.19

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	279 644.42	23 303.70
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	94 267.40	7 855.62
3	Уборка придомовой территории	388 169.42	32 347.45
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	172 407.07	14 367.26
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	139 037.61	11 586.47
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	98 121.49	8 176.79
7	Прочие услуги (в т.ч. дератизация, СКУД)	48 380.00	4 031.67
8	Управление жилым домом, в т.ч.	699 361.75	58 280.15
8.1	управленческие расходы АУП	490 363.04	40 863.59
8.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	208 998.71	17 416.56
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 919 389.15	159 949.10

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2021 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2021 г.	726 597.09
Поступило денежных средств в 2021 г.	877 920.22
Оплачено работ по КР за 2021 г.	
Остаток средств на 31.12.2021 г.	1 604 517.31

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.