

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Нагорная дом 59 (общая площадь 3963.0 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2021 - декабрь 2021 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	3 933 921.87	4 036 789.98	356 352.29	437 102.43	448 532.22
в том числе					
Отопление	802 619.12	824 157.05	94 193.86	89 179.90	91 573.01
Горячее водоснабжение подача	124 407.50	130 522.31	12 548.32	13 823.06	14 502.48
Горячее водоснабжение нагрев	187 342.02	196 167.41	19 025.77	20 815.78	21 796.38
Холодное водоснабжение	181 017.38	185 727.81	16 652.21	20 113.04	20 636.42
Водоотведение	218 096.92	224 632.42	21 139.56	24 232.99	24 959.16
Электроэнергия	647 525.42	663 677.30	53 613.90	71 947.27	73 741.92
Газ	101 531.20	103 575.10	8 459.99	11 281.24	11 508.34
Обращение с твердыми коммунальными отходами	244 702.31	248 681.23	20 334.19	27 189.15	27 631.25
Содержание жилья	1 426 680.00	1 459 649.35	110 384.49	158 520.00	162 183.26

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	198 068.86	22 007.65
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	59 123.28	6 569.25
3	Уборка придомовой территории	144 500.00	16 055.56
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	138 882.00	15 431.33
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	177 178.30	19 686.48
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	44 940.56	4 993.40
7	Содержание лифтов	128 424.91	14 269.43
8	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	65 238.12	7 248.68
9	Управление жилым домом, в т.ч.	421 671.85	46 852.43
8.1	управленческие расходы АУП	384 398.77	42 710.97
8.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	37 273.08	4 141.45
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 378 027.88	153 114.21

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2021 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2021 г.	1 840 740.80
Поступило денежных средств в 2021 г.	490 265.66
Оплачено работ по КР за 2021 г.	
Остаток средств на 31.12.2021 г.	2 331 006.46

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.