

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Библиотечная дом 50А (общая площадь 15695.5 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2021 - декабрь 2021 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	13 312 863.35	13 595 597.94	2 047 982.03	1 109 405.28	1 138 134.37
в том числе					
Отопление	2 670 762.44	2 765 451.47	513 865.51	222 563.54	230 454.29
Горячее водоснабжение подача	407 220.11	415 478.31	63 616.86	33 935.01	34 623.19
Горячее водоснабжение нагрев	1 052 907.96	1 071 347.12	167 415.03	87 742.33	89 278.93
Холодное водоснабжение	598 356.56	611 083.51	83 177.34	49 863.05	50 923.63
Водоотведение	718 017.65	728 815.86	103 370.52	59 834.80	60 734.66
Электроэнергия	2 085 955.31	2 102 873.12	309 179.79	173 829.61	175 239.43
Обращение с ТКО	514 300.19	520 742.28	59 869.37	42 858.35	43 395.19
Содержание жилья	5 265 343.13	5 359 134.78	745 037.38	438 778.59	446 594.57
Уст-ка системы видеонаблюдения	0.00	20 671.49	2 450.24	0.00	6 890.50
Уст-ка оград. прид. территории и ворот	0.00	33 193.63	3 934.51	0.00	11 064.54
Обслуж. системы видеонаблюдение	170 040.00	164 532.88	21 413.37	56 680.00	54 844.29
Обслуживание калиток и ворот	87 120.00	75 905.44	11 214.56	29 040.00	25 301.81

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	212 097.18	17 674.76
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	187 410.93	15 617.58
3	Уборка придомовой территории	227 388.53	18 949.04
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	399 898.68	33 324.89
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории, в т.ч.	1 354 113.75	112 842.81
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	206 787.93	17 232.33
7	Содержание лифтов	825 791.77	68 815.98
8	Прочие услуги (в т.ч. ОПС)	140 000.00	11 666.67
9	Управление жилым домом, в т.ч.	1 772 912.61	147 742.72
9.1	управленческие расходы АУП	1 176 383.45	98 031.95
9.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	596 529.16	49 710.76
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	5 326 401.37	443 866.78

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.