

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Евгения Савкова дом 56 (общая площадь 7651.1 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: январь 2022 - декабрь 2022 года

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	5 581 283.33	5 562 539.98	979 415.74	465 106.94	463 545.00
в том числе					
Отопление	0.00	63 209.71	18 316.54	0.00	5 267.48
Горячее водоснабжение	253 917.93	264 416.75	17.24	21 159.83	22 034.73
Холодное водоснабжение	444 475.34	415 754.80	76 296.51	37 039.61	34 646.23
Водоотведение	449 937.41	439 494.50	61 959.04	37 494.78	36 624.54
Электроэнергия	953 581.19	907 401.49	147 017.44	79 465.10	75 616.79
Капитальный ремонт	973 986.71	1 004 066.51	198 258.00	81 165.56	83 672.21
Обращение с ТКО	488 500.50	478 267.96	82 501.07	40 708.38	39 855.66
Содержание жилья	2 016 884.25	1 989 928.26	395 049.90	168 073.69	165 827.36

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	198 824.90	16 568.74
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	108 505.99	9 042.17
3	Уборка придомовой территории	423 232.54	35 269.38
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	201 427.81	16 785.65
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	132 590.61	11 049.22
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	97 399.36	8 116.61
7	Прочие услуги (в т.ч. дератизация, СКУД)	63 630.00	5 302.50
8	Управление жилым домом, в т.ч.	666 239.19	55 519.93
8.1	управленческие расходы АУП	464 270.43	38 689.20
8.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	201 968.76	16 830.73
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 891 850.41	157 654.20

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2022 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2022 г.	2 464 367.71
Поступило денежных средств в 2022 г.	1 027 607.10
Оплачено работ по КР за 2022 г.	0.00
Остаток средств на 31.12.2022 г.	3 491 974.81

Директор ООО УК "Твой Дом"

Клюкин В.В.

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"

Ершов А.В.

