

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»  
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,  
по предоставлению коммунальных услуг  
по адресу: улица Орджоникидзе дом 19 (общая площадь 2961.9 кв.м)  
город Екатеринбург**

Отчетный период: январь 2022 - декабрь 2022 года

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
<b>ВСЕГО:</b>	1 046 520.79	1 044 161.86	478 972.39	117 315.39	90 819.43
<b>в том числе</b>					
Горячее водоснабжение подача	3 877.21	4 046.23	1 921.14	323.10	337.19
Горячее водоснабжение нагрев	14 093.21	14 843.76	6 997.10	1 174.43	1 236.98
Холодное водоснабжение	4 271.54	4 535.71	2 125.67	355.96	377.98
Водоотведение	6 151.70	6 464.20	3 034.84	512.64	538.68
Электроэнергия	32 146.61	33 467.54	15 870.01	2 678.88	2 788.96
Уст-ка оборудования детской площадки	115 010.68	88 608.65	26 402.03	38 336.89	9 845.41
Обслуживание калиток и ворот	45 021.91	29 251.92	15 769.99	4 502.19	3 250.21
Обслуживание видеонаблюдения	14 455.05	8 938.20	5 516.85	1 806.88	1 276.89
Содержание жилья	811 492.88	854 005.65	401 334.76	67 624.41	71 167.14

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	129 992.82	10 832.74
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	35 305.00	2 942.08
3	Уборка придомовой территории	116 400.00	9 700.00
3.1	в т.ч. Уборка снега	61 410.00	5 117.50
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	96 160.10	8 013.34
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	176 734.36	14 727.86
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	3 752.44	312.70
7	Содержание ворот и домофоны	9 000.00	750.00
8	Прочие услуги (в т.ч. дератизация, СКУД)	1 100.00	91.67
9	Управление жилым домом, в т.ч.	317 040.73	26 420.06
9.1	управленческие расходы АУП	273 743.04	22 811.92
9.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	43 297.69	3 608.14
	<b>ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома</b>	<b>885 485.45</b>	<b>73 790.45</b>

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.