

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг**

по адресу: **улица Карасьевская дом 16 (общая площадь 2622.1 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2022 - декабрь 2022 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес.начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	2 098 327.30	1 946 768.10	422 741.24	174 860.61	162 230.68
в том числе					
Газоснабжение	362 246.82	307 915.33	85 319.44	30 187.24	25 659.61
Холодное водоснабжение	285 289.92	273 054.92	55 973.40	23 774.16	22 754.58
Водоотведение	178 020.41	173 113.07	35 035.06	14 835.03	14 426.09
Электроснабжение	407 620.02	371 156.77	68 388.24	33 968.34	30 929.73
Отопление	24 444.26	16 111.06	10 212.81	2 037.02	1 342.59
Обращение с ТКО	170 024.40	166 399.67	29 538.67	14 168.70	13 866.64
Содержание жилья	670 681.47	639 017.28	138 273.62	55 890.12	53 251.44

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	55 302.48	4 608.54
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	48 327.36	4 027.28
3	Уборка придомовой территории	198 722.92	16 560.24
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	70 600.01	5 883.33
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	109 530.04	9 127.50
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	57 529.27	4 794.11
7	Прочие услуги (в т.ч. дератизация)	3 250.00	270.83
8	Управление жилым домом, в т.ч.	214 068.22	17 839.02
8.1	управленческие расходы АУП	138 599.47	11 549.96
8.2	услуги расчетного центра	68 074.47	5 672.87
8.3	услуги рег.граждан	7 394.28	616.19
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	757 330.30	63 110.86

Директор ООО УК "Твой Дом"

Клюкин В.В.

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"

Ершов А.В.

