

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг**

по адресу: **улица Билимбаевская дом 25/4 (общая площадь 5472.9 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2022 - декабрь 2022 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	7 063 827.25	6 603 499.10	4 592 899.92	588 652.27	550 291.59
в том числе					
Отопление	1 022 353.84	1 001 774.90	632 449.28	85 196.15	83 481.24
Горячее водоснабжение подача	238 710.90	203 603.06	277 171.05	19 892.58	16 966.92
Горячее водоснабжение нагрев	650 387.43	582 948.24	741 454.56	54 198.95	48 579.02
Холодное водоснабжение	336 334.36	289 953.66	352 438.80	28 027.86	24 162.81
Водоотведение	365 609.85	327 989.59	370 653.02	30 467.49	27 332.47
Электроэнергия	941 517.19	897 628.07	586 934.37	78 459.77	74 802.34
Капитальный ремонт	688 872.07	585 074.58	337 446.29	57 406.01	48 756.22
Консьержи	528 598.72	514 501.49	238 038.12	44 049.89	42 875.12
Обращение с ТКО	434 148.69	404 200.31	192 373.13	36 179.06	33 683.36
Содержание жилья	1 866 940.92	1 787 521.84	779 563.82	155 578.41	148 960.15

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	145 605.82	12 133.82
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	101 115.63	8 426.30
3	Уборка придомовой территории	116 368.10	9 697.34
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	130 823.68	10 901.97
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	171 209.46	14 267.46
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	70 992.56	5 916.05
7	Содержание лифтов	334 620.47	27 885.04
8	Прочие услуги (в т.ч. ОПС, дератизация, домофон)	27 200.00	2 266.67
9	Управление жилым домом, в т.ч.	724 597.79	60 383.15
9.1	управленческие расходы АУП	365 447.51	30 453.96
9.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	359 150.28	29 929.19
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 822 533.52	151 877.79

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2022 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2022 г.	3 934 704.70
Поступило денежных средств в 2022 г.	603 025.51
Оплачено работ по КР за 2022 г.	
Остаток средств на 31.12.2022 г.	4 537 730.21

Директор ООО УК "Твой Дом"

Клюкин В.В.

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"

Ершов А.В.

