

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Билимбаевская дом 25/3 (общая площадь 5434.3 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: январь 2022 - декабрь 2022 года

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	7 102 556.37	6 577 851.32	4 313 793.63	591 879.70	548 154.28
в том числе					
Отопление	1 653 184.71	1 474 688.91	915 802.62	137 765.39	122 890.74
Горячее водоснабжение подача	253 234.01	234 969.98	223 546.26	21 102.83	19 580.83
Горячее водоснабжение нагрев	692 435.05	659 910.96	578 927.24	57 702.92	54 992.58
Холодное водоснабжение	359 222.56	340 189.07	317 283.74	29 935.21	28 349.09
Водоотведение	392 555.00	375 824.44	299 849.29	32 712.92	31 318.70
Электроэнергия	1 008 651.21	941 645.19	488 192.30	84 054.27	78 470.43
Обращение с ТКО	383 431.03	354 499.52	188 677.37	31 952.59	29 541.63
Консьержи	530 199.36	521 794.06	244 200.40	44 183.28	43 482.84
Содержание жилья	1 829 643.44	1 670 678.40	1 011 579.55	152 470.29	139 223.20

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	129 553.43	10 796.12
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	80 632.84	6 719.40
3	Уборка придомовой территории	116 375.20	9 697.93
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	131 240.92	10 936.74
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	136 617.16	11 384.76
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	71 046.83	5 920.57
7	Содержание лифтов	172 257.42	14 354.79
8	Прочие услуги (в т.ч. ОПС, дератизация, домофон)	56 900.00	4 741.67
9	Управление жилым домом, в т.ч.	610 782.66	50 898.55
9.1	управленческие расходы АУП	380 902.67	31 741.89
9.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	229 879.99	19 156.67
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 505 406.46	125 450.54

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.