

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг**

по адресу: **улица Библиотечная дом 50А (общая площадь 15695.5 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2022 - декабрь 2022 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	13 904 181.97	13 469 642.06	2 515 149.87	1 158 681.83	1 122 470.17
в том числе					
Отопление	2 621 844.55	2 499 590.25	636 119.81	218 487.05	208 299.19
Горячее водоснабжение подача	414 814.61	405 691.22	72 740.25	34 567.88	33 807.60
Горячее водоснабжение нагрев	1 091 926.30	1 062 047.84	197 293.49	90 993.86	88 503.99
Холодное водоснабжение	590 897.57	580 882.17	93 192.74	49 241.46	48 406.85
Водоотведение	724 284.85	710 019.69	117 635.68	60 357.07	59 168.31
Электроэнергия	2 302 872.37	2 215 778.76	396 273.40	191 906.03	184 648.23
Обращение с ТКО	544 347.84	531 923.54	72 293.67	45 362.32	44 326.96
Содержание жилья	5 355 433.88	5 209 106.60	891 364.66	446 286.16	434 092.22
Обслуж. системы видеонаблюдение	170 640.00	168 131.03	23 922.34	14 220.00	14 010.92
Обслуживание калиток и ворот	87 120.00	84 020.72	14 313.84	7 260.00	7 001.73

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	274 950.84	22 912.57
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	186 518.50	15 543.21
3	Уборка придомовой территории	264 270.40	22 022.53
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	396 053.93	33 004.49
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории, в т.ч.	902 612.03	75 217.67
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	208 364.46	17 363.71
7	Содержание лифтов	917 748.20	76 479.02
8	Прочие услуги (в т.ч. ОПС)	202 800.00	16 900.00
9	Управление жилым домом, в т.ч.	1 762 524.04	146 877.00
9.1	управленческие расходы АУП	849 207.22	70 767.27
9.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	913 316.82	76 109.73
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	5 115 842.40	426 320.20

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.