

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг**

по адресу: улица Билимбаевская дом 25/1 (общая площадь 5472.9 кв.м)
город Екатеринбург

Отчетный период: январь 2022 - декабрь 2022 года

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср. мес. начисление	Ср. мес. оплата
ВСЕГО:	6 240 508.17	5 915 531.33	1 679 377.94	520 042.35	492 960.94
в том числе					
Отопление	1 742 808.04	1 573 808.08	601 913.97	145 234.00	131 150.67
Горячее водоснабжение подача	208 857.72	205 189.09	43 168.19	17 404.81	17 099.09
Горячее водоснабжение нагрев	582 195.01	568 497.68	133 570.55	48 516.25	47 374.81
Холодное водоснабжение	286 036.62	283 695.18	74 720.43	23 836.39	23 641.27
Водоотведение	320 356.51	312 147.32	78 613.53	26 696.38	26 012.28
Электроэнергия	897 571.18	895 127.79	194 028.96	74 797.60	74 593.98
Обращение с ТКО	331 011.00	302 863.72	93 891.36	27 584.25	25 238.64
Содержание жилья	1 871 672.09	1 774 209.53	457 870.29	155 972.67	147 850.79

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статья затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	124 136.21	10 344.68
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	86 771.99	7 231.00
3	Уборка придомовой территории	116 375.20	9 697.93
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	130 392.62	10 866.05
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	161 188.21	13 432.35
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	73 611.98	6 134.33
7	Содержание лифтов	233 369.42	19 447.45
8	Прочие услуги (в т.ч. ОПС, дератизация, домофон)	3 750.00	312.50
9	Управление жилым домом, в т.ч.	595 527.86	49 627.32
9.1	управленческие расходы АУП	394 098.99	32 841.58
9.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	201 428.87	16 785.74
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 525 123.50	127 093.63

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.