

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
по работам по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Карасьевская дом 18 (общая площадь 2625.1 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2023 - декабрь 2023 года**

* Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес.начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	2 091 896,38	2 197 113,57	197 569,13	174 324,70	183 092,80
в том числе					
Газоснабжение	315 181,52	363 944,12	-61 066,08	26 265,13	30 328,68
Холодное водоснабжение	188 029,05	212 309,25	2 047,56	15 669,09	17 692,44
Водоотведение	142 605,11	148 591,78	17 746,97	11 883,76	12 382,65
Электроэнергия	543 236,96	551 843,44	83 580,68	45 269,75	45 986,95
Отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Обращение с ТКО	184 930,41	186 610,28	31 462,23	15 410,87	15 550,86
Содержание жилья	717 913,33	733 814,70	123 797,77	59 826,11	61 151,23

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	68 254,54	5 687,88
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	43 156,68	3 596,39
3	Уборка придомовой территории	214 106,61	17 842,22
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	68 119,70	5 676,64
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	62 210,13	5 184,18
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	56 783,52	4 731,96
7	Дератизация, дезинфекция	4 000,00	333,33
8	Управление жилым домом, в т.ч.	191 440,22	15 953,35
8.1	управленческие расходы АУП	114 313,82	9 526,15
8.2	услуги расчетного центра	69 243,90	5 770,33
8.3	услуги рег. граждан	7 882,50	656,88
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	708 071,39	59 005,95

Директор ООО УК "Твой Дом"

Клюкин В.В.

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"

Ершов А.В.

