

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Карасьевская дом 36 (общая площадь 2616.9 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **октябрь 2023 - декабрь 2023 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес.начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	576 950,46	279 137,24	297 813,22	192 316,82	93 045,75
в том числе					
Газоснабжение	197 529,15	94 695,34	102 833,81	65 843,05	31 565,11
Холодное водоснабжение	1 322,79	657,26	665,53	440,93	219,09
Водоотведение	954,93	474,48	480,45	318,31	158,16
Электроэнергия	166 823,31	76 773,52	90 049,79	55 607,77	25 591,17
Содержание жилья	194 618,88	98 583,17	96 035,71	64 872,96	32 861,06
Целевой сбор для доп.ремонтных работ	15 701,40	7 953,47	7 747,93	5 233,80	2 651,16

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	16 703,09	5 567,70
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	0,00	0,00
3	Уборка придомовой территории	62 750,00	20 916,67
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	27 928,78	9 309,59
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	56 317,53	18 772,51
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	13 485,02	4 495,01
7	Прочие услуги (в т.ч. дератизация)	1 000,00	333,33
8	Управление жилым домом, в т.ч.	57 174,42	19 058,14
8.1	управленческие расходы АУП	41 433,80	13 811,27
8.2	услуги расчетного центра	13 745,11	4 581,70
8.3	услуги рег. граждан	1 995,51	665,17
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	235 358,84	78 452,95

Директор ООО УК "Твой Дом"

Клюкин В.В.

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"

Ершов А.В.

