

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»  
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,  
по предоставлению коммунальных услуг  
по адресу: улица Карасьевская дом 38 (общая площадь 2635.0 кв.м)  
город Екатеринбург**

Отчетный период: **октябрь 2023 - декабрь 2023 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес.начисление	Ср.мес.оплата
<b>ВСЕГО:</b>	558 237,90	325 829,84	232 408,06	186 079,30	108 609,95
в том числе					
Газоснабжение	175 680,85	108 829,96	66 850,89	58 560,28	36 276,65
Холодное водоснабжение	1 190,64	716,55	474,09	396,88	238,85
Водоотведение	859,41	517,19	342,22	286,47	172,40
Электросервис	168 731,93	88 274,99	80 456,94	56 243,98	29 425,00
Содержание жилья	195 965,07	117 973,34	77 991,73	65 321,69	39 324,45
Целевой сбор для доп.ремонтных работ	15 810,00	9 517,81	6 292,19	5 270,00	3 172,60

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1 Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	12 745,53	4 248,51
2 Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	0,00	0,00
3 Уборка придомовой территории	62 750,00	20 916,67
4 Уборка внутридомовых мест общего пользования	27 928,73	9 309,58
5 Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	42 920,19	14 306,73
6 Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	18 035,16	6 011,72
7 Прочие услуги (в т.ч. дератизация)	1 000,00	333,33
8 Управление жилым домом, в т.ч.	68 363,21	22 787,74
8.1 управленческие расходы АУП	51 924,14	17 308,05
8.2 услуги расчетного центра	14 428,53	4 809,51
8.3 услуги рег. граждан	2 010,54	670,18
<b>ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома</b>	<b>233 742,82</b>	<b>77 914,27</b>

Директор ООО УК "Твой Дом"

Клюкин В.В.

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"

Ершов А.В.

