

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Карасьевская дом 48 (общая площадь 2634,2 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: январь 2023 - декабрь 2023 года

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность жителей	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	2 171 542,03	2 076 778,33	458 417,48	180 961,84	173 064,86
в том числе					
Газоснабжение	373 730,92	325 753,74	13 175,43	31 144,24	27 146,15
Холодное водоснабжение	187 677,18	204 378,92	53 960,81	15 639,77	17 031,58
Водоотведение	142 863,98	140 414,98	45 722,36	11 905,33	11 701,25
Электроэнергия	569 805,55	542 973,33	115 538,56	47 483,80	45 247,78
Отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Обращение с ТКО	177 062,64	169 309,94	53 284,00	14 755,22	14 109,16
Содержание жилья	720 401,76	693 947,42	176 736,32	60 033,48	57 828,95

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	70 262,66	5 855,22
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	43 304,64	3 608,72
3	Уборка придомовой территории	198 206,69	16 517,22
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	67 557,97	5 629,83
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	94 392,97	7 866,08
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	56 741,59	4 728,47
7	Дератизация, дезинфекция	4 000,00	333,33
8	Прочие услуги (в т.ч. СКУД)	6 076,50	506,38
9	Управление жилым домом, в т.ч.	205 169,98	17 097,50
9.1	управленческие расходы АУП	129 625,66	10 802,14
9.2	услуги расчетного центра	67 655,49	5 637,96
9.3	услуги рег. граждан	7 888,83	657,40
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	745 712,99	62 142,75

Директор ООО УК "Твой Дом"

Клюкин В.В.

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"

Ершов А.В.

