

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг**
по адресу: **улица Карасьевская дом 50 (общая площадь 2627,9 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2023 - декабрь 2023 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	2 104 082,91	2 098 095,34	248 353,15	175 340,24	174 841,28
в том числе					
Газоснабжение	323 994,28	339 170,00	11 082,85	26 999,52	28 264,17
Холодное водоснабжение	183 721,32	187 732,64	-7 162,06	15 310,11	15 644,39
Водоотведение	130 195,43	133 135,51	-921,39	10 849,62	11 094,63
Электроэнергия	580 679,50	575 555,94	46 065,96	48 389,96	47 963,00
Отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТКО	166 813,58	164 646,23	11 361,08	13 901,13	13 720,52
Содержание жилья	718 678,80	697 855,02	187 926,71	59 889,90	58 154,59

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	67 445,64	5 620,47
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газового оборудования	43 263,48	3 605,29
3	Уборка придомовой территории	198 132,65	16 511,05
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	67 555,17	5 629,60
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	85 793,98	7 149,50
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	56 205,53	4 683,79
7	Дератизация, дезинфекция	4 000,00	333,33
8	Прочие услуги (в т.ч. СКУД)	6 076,50	506,38
9	Управление жилым домом, в т.ч.	186 761,35	15 563,45
9.1	управленческие расходы АУП	110 937,42	9 244,78
9.2	услуги расчетного центра	67 936,84	5 661,40
9.3	услуги рег. граждан	7 887,09	657,26
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	715 234,29	59 602,86

Директор ООО УК "Твой Дом"

Клюкин В.В.

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"

Ершов А.В.

