

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Евгения Савкова дом 54 (общая площадь 7645.3 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: январь 2023 - декабрь 2023 года

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	6 484 184,40	6 283 314,94	1 430 079,89	540 348,70	523 609,58
в том числе					
Отопление	0,00	15,19	60 173,73	0,00	1,27
Горячее водоснабжение	294 726,81	272 294,95	29 323,66	24 560,57	22 691,25
Холодное водоснабжение	484 843,65	451 118,18	101 367,27	40 403,64	37 593,18
Водоотведение	487 616,93	454 383,37	106 915,78	40 634,74	37 865,28
Электроэнергия	1 229 483,31	1 210 294,08	245 349,74	102 456,94	100 857,84
Капитальный ремонт	1 324 867,80	1 288 605,57	226 121,16	110 405,65	107 383,80
Обращение с твердыми коммунальными отходами	503 129,99	481 256,14	109 947,55	41 927,50	40 104,68
Содержание жилья	2 159 515,91	2 125 347,46	550 881,00	179 959,66	177 112,29

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	222 640,59	18 553,38
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	109 873,96	9 156,16
3	Уборка придомовой территории	387 784,92	32 315,41
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	197 529,95	16 460,83
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	335 440,94	27 953,41
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	111 722,99	9 310,25
7	Прочие услуги (в т.ч. дератизация, СКУД)	50 180,00	4 181,67
8	Управление жилым домом, в т.ч.	550 270,01	45 855,83
8.1	управленческие расходы АУП	340 663,62	28 388,63
8.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	209 606,39	17 467,20
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 965 443,36	163 786,95

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2023 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2023 г.	2 577 696,26
Поступило денежных средств в 2023 г.	1 331 283,86
Оплачено работ по КР за 2023 г.	
Остаток средств на 31.12.2023 г.	3 908 980,12

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.