

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Евгения Савкова дом 56 (общая площадь 7651.1 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2023 - декабрь 2023 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, rubli

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср. мес. начисление	Ср. мес. оплата
ВСЕГО:	6 082 076,81	5 929 753,75	1 103 206,55	506 839,73	494 146,15
в том числе					
Отопление	0,00	14 215,02	4 101,52	0,00	1 184,59
Горячее водоснабжение	214 837,73	240 684,32	170,65	17 903,14	20 057,03
Холодное водоснабжение	437 294,08	422 369,01	91 221,58	36 441,17	35 197,42
Водоотведение	428 897,67	417 886,58	72 970,13	35 741,47	34 823,88
Электроэнергия	1 093 294,64	1 054 113,03	186 199,05	91 107,89	87 842,75
Капитальный ремонт	1 288 309,81	1 246 275,46	211 760,10	107 359,15	103 856,29
Обращение с ТКО	464 360,21	453 658,69	93 202,59	38 696,68	37 804,89
Содержание жилья	2 155 082,67	2 080 551,64	443 580,93	179 590,22	173 379,30

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	169 056,96	14 088,08
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	111 060,36	9 255,03
3	Уборка придомовой территории	379 544,00	31 628,67
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	195 559,20	16 296,60
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	351 219,06	29 268,26
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	104 767,88	8 730,66
7	Прочие услуги (в т.ч. дератизация, СКУД)	4 100,00	341,67
8	Управление жилым домом, в т.ч.	755 612,59	62 967,72
8.1	управленческие расходы АУП	546 480,86	45 540,07
8.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	209 131,73	17 427,64
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	2 070 920,04	172 576,67

Движение денежных средств по статье капитальный ремонт в 2023 г.

Показатель	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.2023 г.	3 491 974,81
Поступило денежных средств в 2023 г.	1 308 778,11
Оплачено работ по КР за 2023 г.	0,00
Остаток средств на 31.12.2023 г.	4 800 752,92

Директор ООО УК "Твой Дом"

Клюкин В.В.

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"

Ершов А.В.

