

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,
по предоставлению коммунальных услуг
по адресу: улица Билимбаевская дом 25/1 (общая площадь 5472.9 кв.м)
город Екатеринбург**

Отчетный период: январь 2023 - декабрь 2023 года

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
ВСЕГО:	6 651 440,76	6 655 542,54	1 675 276,16	554 286,73	554 628,55
в том числе					
Отопление	1 909 614,55	1 965 597,12	545 931,40	159 134,55	163 799,76
Горячее водоснабжение подача	213 627,76	205 370,88	51 425,07	17 802,31	17 114,24
Горячее водоснабжение нагрев	647 877,02	616 625,95	164 821,62	53 989,75	51 385,50
Холодное водоснабжение	300 003,01	287 395,93	87 327,51	25 000,25	23 949,66
Водоотведение	353 547,98	337 937,07	94 224,44	29 462,33	28 161,42
Электроэнергия	888 759,21	929 894,57	152 893,60	74 063,27	77 491,21
Обращение с ТКО	336 884,87	340 179,15	90 597,08	28 073,74	28 348,26
Содержание жилья	2 001 126,36	1 972 543,48	486 453,17	166 760,53	164 378,62

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	165 096,61	13 758,05
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	105 000,67	8 750,06
3	Уборка придомовой территории	147 516,65	12 293,05
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	176 985,61	14 748,80
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	101 455,28	8 454,61
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	64 702,77	5 391,90
7	Содержание лифтов	200 499,55	16 708,30
8	Прочие услуги (в т.ч. ОПС, дератизация, домофон)	2 133,33	177,78
9	Управление жилым домом, в т.ч.	531 328,91	44 277,41
9.1	управленческие расходы АУП	326 378,46	27 198,20
9.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	204 950,45	17 079,20
	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	1 494 719,36	124 559,95

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.