

**Отчет ООО Управляющая Компания «Твой Дом»  
о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома,  
по предоставлению коммунальных услуг  
по адресу: улица Билимбаевская дом 25/3 (общая площадь 5434,3 кв.м)  
город Екатеринбург**

Отчетный период: **январь 2023 - декабрь 2023 года**

Информация по начислениям и оплате жилищно-коммунальных услуг, рубли

Наименование услуги	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на конец периода	Ср.мес. начисление	Ср.мес.оплата
<b>ВСЕГО:</b>	7 601 450,94	6 987 775,03	4 927 469,54	633 454,25	582 314,59
в том числе					
Отопление	1 822 514,89	1 661 980,35	1 076 337,16	151 876,24	138 498,36
Горячее водоснабжение подача	246 820,69	221 832,88	248 534,07	20 568,39	18 486,07
Горячее водоснабжение нагрев	727 339,83	663 629,03	642 638,04	60 611,65	55 302,42
Холодное водоснабжение	351 775,82	316 022,01	353 037,55	29 314,65	26 335,17
Водоотведение	404 844,90	363 951,53	340 742,66	33 737,08	30 329,29
Электроэнергия	1 170 578,50	1 092 090,81	566 679,99	97 548,21	91 007,57
Обращение с ТКО	385 681,87	353 199,40	221 159,84	32 140,16	29 433,28
Консьержи	529 934,88	497 132,57	277 002,71	44 161,24	41 427,71
Плата за наём жилья	13,66	-1 010,81	46 759,33	1,14	-84,23
Содержание жилья	1 961 945,90	1 818 947,26	1 154 578,19	163 495,49	151 578,94

Расходы на содержание и ремонт жилого фонда, руб.

	Статьи затрат	Сумма за период	Ср. мес.
1	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	220 225,32	18 352,11
2	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	76 196,88	6 349,74
3	Уборка придомовой территории	141 516,65	11 793,05
4	Уборка внутридомовых мест общего пользования	176 985,71	14 748,81
5	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	140 301,61	11 691,80
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	95 449,31	7 954,11
7	Содержание лифтов	172 690,64	14 390,89
8	Прочие услуги (в т.ч. ОПС, дератизация, домофон)	51 183,33	4 265,28
9	Управление жилым домом, в т.ч.	576 646,26	48 053,85
9.1	управленческие расходы АУП	342 846,45	28 570,54
9.2	услуги расч.центра, услуги рег.гражд. и пр.	233 799,81	19 483,32
	<b>ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома</b>	<b>1 651 195,69</b>	<b>137 599,64</b>

Директор ООО УК "Твой Дом"

Главный бухгалтер ООО УК "Твой Дом"



Клюкин В.В.

Ершов А.В.